

## Dunakeszi Városközpontban

36 900 000 HUF

Dunakeszi központi részén eladó nettó 41 nm-es, felújított téglalakás.

Hőtartása nagyon jó, duplán rakott téglafalazattal rendelkeznek, valamint 10 cm-es külső szigetelést is kapott.

Az új műanyag nyílászárók 2 rétegű üvegezésűek, mobil szúnyoghálós, redőnyel felszereltek.

A vezetékek cserélve lettek, valamint a burkolatok, szaniterek is. A nagy belmagasságot álmennyezettel szüntették meg.

A fűtést inverteres klíma, a meleg vizet villanybojler biztosítja.

Mivel a mellette, és a felette lévő lakás is értékesítés alatt áll, jó lehetőség lehet akár több generációnak is.

Mivel eddig szokásjog alapján használták, ezért jelenleg készpénzes vásárlókat várunk.

Autóbeálló kialakítása folyamatban van.

Az ingatlan közelében iskola, óvoda, bölcsőde, közért, orvosi rendelők, gyógyszertár, távolsági- és helyi busz megállója. A Dunakeszi nagyállomás (vasútállomás) 15-20 perc gyalogtávolságra található.

Dunakeszin kikapcsolódásra a Dunapart nyújt lehetőséget a sétányával, éttermekkel, fagyizókkal, de a horgászok, és a vízisportot kedvelők is szívesen látogatják. Kerékpárútján Szokolyáig ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 395579            |
| Type         | □□ - □□□□□□□□     |
| □□           | 41 m <sup>2</sup> |
| □□           | 2 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□□               |
| □□           | □□□□□□            |
| □□□□□□       | Yes               |
| □□□          | No                |
| □□           | No                |
| □□□          | 1920              |
| □□           | Északkelet        |
| Inner height | 2.6 m             |
| Duplex       | No                |



**Petrován Pál Gyula**

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

