

## Zalaegerszeg

39 900 000 HUF

Részben már felújított, NEM konvektoros, 2 szobás erkélyes lakás  
eladó Zalaegerszeg közkedvelt Landorhegyi részén!

Irányár: 39.900.000 Ft

Zalaegerszeg kedvelt Landorhegyi városrészében kínálunk  
megvételre egy 55 m<sup>2</sup> alapterületű, 3. emeleti, 2 szobás, jó állapotú  
lakást egy 4 emeletes szigetelt társasházban.

Az ingatlan praktikus elrendezésének köszönhetően ideális  
választás lehet pároknak, kisebb családoknak, de elhelyezkedése  
miatt befektetésként is remek lehetőséget kínál.

A lakás két külön nyíló szobával rendelkezik, melyek laminált  
parkettával burkoltak, így kellemes és otthonos életteret  
biztosítanak.

A nappaliból nyíló erkély kiváló helyszínt nyújt a pihenéshez, legyen  
szó egy nyugodt reggeli kávéról vagy esti kikapcsolódásról.

Az ingatlan jó műszaki állapotú, a villanyvezetékek cseréje 3 évvel  
ezelőtt megtörtént, valamint minden helyiségben korszerű  
műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, melyek redőnnyel és  
szúnyoghálóval felszereltek.

A lakás komfortját tovább növeli a hűtő-fűtő klíma, míg a  
házközponti fűtés egyedi mérővel gondoskodik a gazdaságos  
fenntartásról. ...

□□□

Type

□□

□□

□□

□□

□□

□□

□□

□□

□□□□□

□□□

□□

□□□

□□

Inner height

□□□□

Duplex

395543

□□ - □□□□□□□□

59 m<sup>2</sup>

4 m<sup>2</sup>

2 □□

□□

□□□

Csúsztatott zsalu

□□□□□□□□□□□□

□□□

No

No

No

1982

Nyugat

2.7 m

30000 HUF

No



**Berki Katalin**

**+36-70-789-1998**

k.berki@gdn-ingatlan.hu

