

Budapest XI. ☐☐

51 990 000 HUF

☐☐☐ 395201

Eladó felújított iroda Albertfalván.

Type ☐☐ - ☐☐☐

Budapest XI. kerületében a Budafoki út közelében, ipari környezetben kínálunk megvételre egy 96 m²-es, felújított irodát.

☐☐ 96 m²

☐☐ 4 ☐☐

Az ingatlan rendezett jogi háttérrel rendelkezik (társasház, önálló helyrajzi számú irodák, saját mérőórák), délkeleti tájolású, és saját parkolóval is ellátott.

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

Főbb jellemzők:

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

- Teljes körű felújítás: 2020 (vezetékek, burkolatok, nyílászárók)

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

- Beépített konyha

☐☐☐☐ 1980

- Minden helyiség klimatizált

☐☐ Délkelet

- Riasztórendszer

Inner height 3 m

- Kiváló megközelíthetőség személy- és teherautóval egyaránt

Közlekedés:

- M0 körgyűrű: ~2 km

- 6-os főút: ~1 km

- M1-M7 bevezető szakasz: ~5 km

- Rákóczi híd: ~3 km

- Repülőtér: ~50 perc autóval

- 33 és 133E buszok megállója az épület előtt

- További busz- és villamosjáratok: 5-10 perc séta

Az ingatlan elhelyezkedése és infrastruktúrája ideális választás lehet irodai, logisztikai vagy szolgáltatási tevékenységhez.

További információért vagy megtekintés egyeztetéséhez keressen bizalommal!



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

