

Tököl Pest megye

95 000 000 HUF

Tökölön átmenő forgalomtól mentes aszfaltos utcában kínálok megvételre, teljeskörűen felújított amerikai konyhás, 4 lakószobás családi házat!

A családi ház 1986-ban épült 750 nm telken, beton alapra téglafalazattal, beton fodémmel.

Majd 2025-ben jelenlegi tulajdonosa egy teljeskörű felújításba kezdett,

mely során megújult:

- a teljes villamos hálózat 3x20A H-tarifa
- a teljes vízvezeték rendszer, szennyvíz hálózat
- tető héjazat Bramac tetőcserép fedéssel
- új tetőtéri ablakok kerültek beépítésre
- minden nyílászáró műanyag 3 rétegű thermo üvegezett, utcafronton redőnyözöttek,
- minden helyiség új burkolatot kapott
- új szaniterek
- padlófűtés a teljes házban, elektromos kazánról működtetve
- két Ariston villanybojler hogy ne fogyjon el a melegvíz!
- 15 cm Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- 24 nm terasz
- utcafronti kerítés

Az ingatlan helyiségei:

- Földszinten amerikai konyhás nappali, terasz kapcsolattal, előtér, szoba, zuhanyzós fürdőszoba, vendég wc
- Emeleten közlekedő 3 lakószoba, fürdőszoba káddal.

A felújítás teljes ...

| | |
|--------------------|--------------------|
| □□□ | 394714 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 129 m ² |
| □□ | 24 m ² |
| □□ | 5 □□ |
| □□ | 750 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1984 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height 2.7 m | |



Berki Katalin

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

