

Lepsény központhoz közel

105 000 000 HUF

Vh-004782. Lepsényben csendes, rendezett utcában, a patak mentén 115m²-es, nappali +3 hálószobás elrendezésű, önálló családi ház 1877m²-es telekterülettel, duplagarázzsal eladó!

A ház megfelelő műszaki paramétereknek megfelelően 2007-ben épült Porotherm 30-as falazattal, szintén téglabelső válaszfalakkal, fagerendás födémmel, kőzetgyapot födémzsigeteléssel, cserépborítású sátoztetővel, 8 cm vastagságú homlokzati szigeteléssel, hőszigetelt üvegezésű nyílászárókkal, melyek redőnyel és szúnyoghálóval ellátottak. Az elmúlt évek során a beltéri ajtók és pár helyiség burkolatai cserélve lettek.

A fűtést gázkazán biztosítja padlófűtéssel, a hálószobákban pedig radiátoros hőleadással. A kellemes komfortérzetről 1 db hűtő-fűtő klíma is gondoskodik. Villanyhálózat: 32 A kapacitású.

Elosztását tekintve 115m² hasznos alapterületű. Előszoba, vendég WC, nappali-étkező, konyha, kamra, 3 hálószoba és beépített terasz lett kialakítva.

A ház mellett található egy ~50m²-es duplagarázs és tároló helyiség is, mely fa könnyűszerkezetes technológiával épült homlokzati és födémzsigeteléssel.

A telek 1877m², részben ...

| | |
|--------------------|---------------------|
| □□□ | 394570 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 115 m ² |
| □□ | 20 m ² |
| □□ | 4 □□ |
| □□ | 1877 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 2007 |
| Inner height 2.7 m | |



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

