

Budapest III. kerület Békásmegyeri lakótelep hegy felől

89 900 000 HUF

Budapest III. kerületében, Békásmegyér egyik legkedveltebb részén, az Ófalu közvetlen közelében eladó egy 74 m²-es, háromszobás, földszinti panellakás.

Az ingatlan néhány évvel ezelőtt teljes körű műszaki és esztétikai felújításon esett át, ennek köszönhetően jó állapotú, azonnal költözhető.

A lakás fűtését egyedi mérővel ellátott távfűtés biztosítja, míg a kellemes nyári hőmérsékletről inverteres klímaberendezés gondoskodik.

Praktikus, háromszobás elrendezése, földszinti elhelyezkedése és a városrész zöldövezeti hangulatának köszönhetően a lakás ideális választás lehet családoknak, családalapítás előtt állóknak, illetve otthonról dolgozók számára is.

A beépített loggia nyáron erkélyként funkcionál, télen pedig a lakótér kényelmes bővítését szolgálja.

A társasház részt vett a panelprogramban, homlokzata szigetelt, a lépcsőház felújított és rendezett. A lakóközösség csendes, kulturált és összetartó.

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben megtalálhatók oktatási intézmények, bevásárlási lehetőségek, a közlekedést pedig a H5-ös HÉV biztosítja, amely gyors kapcsolatot nyújt a belváros ...

| | |
|--------------|-------------------|
| 🏠 | 393456 |
| Type | 🏠 - 🏠🏠🏠🏠🏠 |
| 🏠 | 74 m ² |
| 🏠 | 2 m ² |
| 🏠 | 3 🏠 |
| 🏠 | 🏠 |
| 🏠 | 🏠🏠 |
| 🏠 | Beton |
| 🏠 | 🏠🏠🏠🏠🏠🏠🏠 |
| 🏠 | 🏠🏠 |
| 🏠🏠🏠🏠 | No |
| 🏠🏠 | No |
| 🏠 | No |
| 🏠🏠 | 1980 |
| 🏠 | Dél |
| Inner height | 2.6 m |
| 🏠🏠🏠 | 30000 HUF |
| Duplex | No |



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

