

**Debrecen**

119 900 000 HUF

**AKCIÓ! 23 MILLIÓ FT. ÁRENGEDMÉNY!**

**SÜRGŐSEN ELADÓ** Debrecenben belvároshoz közeli 3 generációs, azaz 3 különálló lakrészből álló ingatlan a Csillag utcában.

Igény esetén, akár külön-külön is megvásárolható.

Ára: 119.900.000 Ft. (régi ára: 142.900.000 Ft.)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/kR6jYeMPC0k>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek méret: 278 nm,
- ház részeinek méretei: 60 nm+ 37 nm+ 40 nm = 137 nm.

A házban található:

- 7 db szoba,
- 3 db fürdőszoba,
- 2 db főző konyha+ előszoba.
- különálló WC,
- előszoba,
- konyha+ ebédlő.

Ebben az árban, ezen a helyen ez egy kihagyhatatlan lehetőség, akár lakhatásra, akár befektetésnek.

A ház 1970-ben épült beton alapon, 30-as téglafalazattal. A tetőszerkezete nyeregteretű cserépfedéssel ellátva. Gáz cirkós kazán látja el a fűtést az egész épületben + rendelkezésünkre áll 3 db klíma is. A házban mindenhol parketta és járólappal burkolat található.

Az épület felújítása során kívülről kapott egy 10 cm-es szigetelést. Továbbá a ...

384673

Type 00 - 0000

00 200 m<sup>2</sup>

00 6 + 1 00

00 279 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglafal

00 0000000

00 0000000

000000 Yes

000 No

000 1970

00 Kelet

Inner height 3 m



**Bodnár Zoltán**

+36-30-693-6793

[z.bodnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.bodnar@gdn-ingatlan.hu)

**AKCIÓ**

GIDN

