

Szombathely Emlékmű környéke

134 500 000 HUF

KÉTSZINTES CSALÁDI HÁZ KÜLÖN BEJÁRATÚ IRODÁVAL
a CSÓNAKÁZÓ-TÓ közlében

Eladó Szombathelyen egy 140 m²-es, kétszintes családi ház
kertvárosi környezetben, frekventált utcában, a Csónakázó-tó
közelében.

Az ingatlan egyik nagy előnye a külön bejáratú, utcafrontról nyíló
40 m²-es iroda/üzlethelyiség, amely saját tusolóval, WC-vel és
előtérrel rendelkezik. Jelenleg fogtechnikai rendelőként működik, de
irodának, rendelőnek vagy egyéb vállalkozás számára is ideális.

A ház csendes, zöldövezeti környezetben található, mégis gyorsan
elérhető a belváros, így családok és otthonról dolgozók számára is
kiváló választás.

Ingatlan jellemzői:

- 140 m² lakótér
- 2 szintes kialakítás
- Építés éve: 1980
- Felújítás: 2000 és 2014
- műanyag külső, fa belső nyílászárók
- riasztórendszer
- légkondicionáló

Alsó szint:

- előtér
- nappali
- gépesített konyha
- étkező
- kamra
- fürdőszoba WC-vel
- télikert, amely közvetlen kapcsolatot biztosít a kerttel

A felső szintet tolóajtóval elválasztható ...

| | |
|-------|--------------------|
| □□□ | 381468 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 140 m ² |
| □□ | 10 m ² |
| □□ | 3 + 1 □□ |
| □□ | 380 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1980 |
| □□ | Délnyugat |



Berki Katalin

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

