

Budapest VI. ☐☐

178 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy különleges, luxusminőségben felújított téglaeépítésű lakást Budapest szívében, a Nagymező utcában, az Andrássy út közelében. Ideális választás mindazoknak, akik a belváros pezsgését és a történelmi hangulatot keresik.

A lakás az épület első emeletén található, zárt lépcsőházból megközelíthető. Elosztása: nappali + 2 hálószoba, teljes értékű galériával. A berendezés egyedi gyártású, minden részletében prémium minőségű.

AIRBNB engedéllyel rendelkezik, így rövid távú kiadásra azonnal alkalmas. A kihasználtság kiemelkedő, akár 99%, ami stabil, magas hozamot biztosít. Ez teszi az ingatlant kiváló befektetéssé azok számára, akik ki szeretnék aknázni a turizmus nyújtotta lehetőségeket.

Kiváló lokáció: Andrássy út közelében
Közlekedés: M1 (Opera), trolibusz: 70, 78, busz: 105

Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget!



Berki Katalin
+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 380872 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 90 m ² |
| ☐☐ | 4 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1957 |
| ☐☐ | Északnyugat |
| Inner height | 4 m |
| ☐☐☐☐☐ | 24000 HUF |
| Duplex | Yes |

