

**Budapest IV.** ☐☐

64 900 000 HUF

Káposztásmegyeren, BUDAPEST IV. kerületének egyik LEGKEDVELTEBB részén, egy 7. emeleti, 65 négyzetméteres, 2+1 félszobás, közepes állapotú panel lakást kínálunk megvételre irányáron. Ez az ablakos konyhás, erkélyes ingatlan remek választás mindazok számára, akik egy KELLEMES és jól megközelíthető városi otthonra vágyanak.

A lakás fekvése révén kellemes kilátás nyílik a Farkaserdőre. Az eredetihez képest átalakított fürdőszoba kényelmet biztosít, ami tökéletesen illeszkedik a lakás PRAKTIKUS elrendezéséhez.

A közvetlen környezet KIVÁLÓ ellátottságú: a közelben több iskola, óvoda, bölcsőde, uszoda valamint különféle bevásárlási lehetőségek állnak rendelkezésre, megkönnyítve ezzel a mindennapokat. A TÖMEGKÖZLEKEDÉS szintén páratlanul jó: a 20E, 126, 296, 296A buszok, valamint a 14-es villamos közelségével a város bármely pontja könnyedén elérhető, így autó nélkül is kényelmesen megoldható a közlekedés.

Ez a lakás IDEÁLIS választás mind családoknak, mind pályakezdőknek, akik szeretnének egy jól megközelíthető, mégis nyugodt környezetben élni.

☐☐	380606
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	65 m <sup>2</sup>
☐☐	4 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1985
☐☐	Dél
Inner height	2.6 m
Duplex	No



**Berki Katalin**  
+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

