

Budapest XI. ☐☐ Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!

125 000 000 HUF

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ INGATLAN!

-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 72,8 m²-es, nappali+3 szobás, 5,6 m²-es erkély, terasz, 4,05 m² tároló, valamint kettő autó részére kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 153m²-es telekrész tartozik, akár kettő autó részére kialakított autóbeállóval.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 4,8 m²
- tároló 0,90 m²
- zuhanyzós fürdőszoba 4,18 m²
- amerikai konyha+étkező: 20,02 m²
- tároló 4,05 m²
- terasz

Emeleten:

- közlekedő 2,23 m²
- lépcsőház 3,92 m²
- fürdőszoba+WC 7,35 m²
- szoba 10,70 m²
- szoba 10,39 m²
- erkély 5,60 m²

Műszaki tartalom-részlet

-Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F okos téglából ...

☐☐☐	380187
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	82 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	153 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2025
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.7 m



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

