

Budapest XXII. kerület Rózsavölgyi, Panorámás Igényes Ház

700 000 HUF

380078

XXII. kerület és XI. kerület határvonalában, Rózsavölgyben igényes ingatlanok környezetében, örökpanorámás 3 szintes + tetőteraszos luxus kivitelezésű családi házat kínálunk kiadásra.

Type 3 - 4 szintes

200 m²

120 m²

A ház hasznos alapterülete 180 m² + teraszok és erkélyek, amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba + galéria, elrendezése az alaprajzon látható.

4 szoba

620 m²

Az alagsori részen található a wellness rész ahol helyett kapott a jacuzzi, és egy gőzkabin is.

wellness rész

jacuzzi

Az emeleti részről a lépcsőházon keresztül megközelíthető egy tetőterasz is, amely gyönyörű körpanorámával rendelkezik, ideális lehet partik megrendezésére.

Tégla

körpanoráma

A telke 620 m² parkosított, kialakításra került egy igényes medence és játszótér is.

medence

játszótér

Felszereltség: redőny illetve további árnyékolási eszközök, márvány burkolatok, üvegajtók, klíma, riasztó, mosógép, stb.

árnyékolás

2003

Az ingatlan jelenleg bútorozott de a bútorozottság megbeszélés tárgyát képezik.

Déli

Fűtés és melegvíz: gázkazán, padlófűtés + radiátor, hőtárolós készenléti melegvízzel.

Inner height 2.8 m

Parkolás: 1 db. garázs, 1 db. zárt parkoló, telken további kocsibeállási lehetőség kb. 3 db.

Költözhető: 2025. április 10.

Kaució: 2 ...



Berki Katalin

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

