

**Budapest II. ☐☐ Guyon Richárd utca**

86 000 000 HUF

ELADÓ PASARÉTEN, ZÁRT UDVARBAN, 2 SZOBÁS, 1 EMELETI LAKÁS.

52 nm, 3 szoba, 86 MFt

A 3 emeletes szigetelt társasház, zárt parkosított, folyamatosan gondozott kertben található.

A lakásban 2 szoba, 1 fürdőszoba, külön WC, konyha + spájz kapott helyet, Az egyik szobából egy kertre néző erkély található, illetve tartozik a lakáshoz hozzá pince is. A lakásban egyedi fűtésrendszer került kialakításra, illetve be van vezetve az éjszakai áram.

A szobák ablakai műanyag nyílászárókkal, redőnyökkel és szúnyoghálóval felszereltek. A szobák, illetve az előszoba burkolata parketta, ami nagyon jó állapotban van, a többi helységben járólappal található.

Az ingatlan per- és tehermentes.

Közelben található boltok, óvodák, iskolák, hegyre néző kilátás.

☐☐☐

378815

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

☐☐

52 m<sup>2</sup>

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1980

Inner height

2.8 m

Duplex

No



**Petrován Pál Gyula**

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

☐☐

