

Mogyoród

91 990 000 HUF

□□□ 376969

Új építésű ikerház felek eladók Mogyoródon, a Diófa utcában!

Type □□ - □□□□

Mogyoród egyik legjobb részén, a Szent Jakab lakópark szomszédságában, 1100 m²-es telken kínálunk új építésű, kétszintes ikerházakat.

□□ 115 m²

□□ 16 m²

□□ 4 □□

□□ 776 m²

Az ingatlanok modern kialakításukkal, energiatakarékos megoldásaikkal és minőségi anyaghasználatukkal biztosítják a kényelmes és költséghatékony otthont.

□□ □□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□□ 2024

□□ Délnyugat

Inner height 2.7 m

Főbb jellemzők:

-Alapterület: Nettó 105,13 m²

-Szerkezet: 30-as Porotherm téglából építve, gerendás, béléstest

-

vasbeton födémmel

-Tető: Betoncserepes héjazat, korcolt lemezfedésű előtetőkkel

-Az ingatlanok dupla fallal érintkeznek, közötté 15cm-es szigeteléssel

-Első ingatlan telekterülete:324m²

-Hátsó ingatlan telekterülete:776m²

Energiatakarékosság:

-15 cm-es grafitos EPS szigetelés a homlokzaton

-15 cm grafitos zártcellás szigetelés a lábazon

-Ásványgyapot szigetelések a vízszintes födémen (10 cm) és a tetőszerkezet alatt (25 cm)

-Padló és hangszigetelés az alsó (15 cm) és az emeleti padlón (2 cm)

Nyílászárók:

-Háromrétegű üvegezéssel ellátott műanyag ...



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

