

Budapest II. микрорайон Kettő összenyitható Villalakás!

224 400 000 HUF

Rózsadombi villa – két külön lakás, összenyitható, hatalmas telekkel!

900 m²-es telek • századfordulós villaépület • felújítandó • óriási potenciál

Eladó Rózsadomb egyik csendes, festői kis utcájában egy különleges adottságú, összesen 107 m²-es, jelenleg két különálló lakásként működő, de könnyedén összenyitható földszinti ingatlan egy századfordulós villaépületben.

A lakások jelenleg is használhatók, ugyanakkor felújítandók, így az új tulajdonos teljesen saját ízlésére formálhatja őket.

Főbb jellemzők

Két külön lakás – külön bejárattal, de egyszerűen egybenyithatók

Összesen 107 m² – tágas terek, 5 szoba

38 m²-es hatalmas erkély – ritkaság a környéken

900 m²-es telek – intim kert, igazi városi oázis

Századfordulós villaépület – vastag falak, elegáns arányok, történelmi hangulat

Gázkonvektoros fűtés

Csendes, zöld környezet – mégis percekre a belvárostól

Ideális befektetőknek, nagycsaládosoknak – két lakás, kiadható, átalakítható, összenyitható, értéknövelő felújítási potenciál

Hangulat és környezet:

A környék infrastruktúrája kiváló, a ...



Berki Katalin

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 396212 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 107 m ² |
| балкон/терраса | 38 m ² |
| Комната | 5 Комната |
| Участок | 900 m ² |
| вид | Уличная |
| Состояние | Подлежит ремонту |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (конвектор) |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1920 |
| Расположение | Délnyugat |
| Inner height | 3.7 m |
| Общие сборы | 27000 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

