

**Budapest IX. микрорайон**

169 900 000 HUF

ELADÓ BÚTOROZOTT ÚJÉPÍTÉSŰ, DUPLAKOMFORTOS NAGY LAKÁS A IX. KERÜLETBEN.

90 nm, 3 szoba, 169.9 Mft. + 9 Mft. a parkoló

Az eladó ingatlan a 9. kerület dinamikusan fejlődő részén, újépítésű környezetben található. Az épületet 2017 decemberében adták át. Az eladásra kínált lakás az épület 7. emeletén helyezkedik el. Nappali plusz 2 hálószobás, 2 fürdőszobás (szülői hálóból nyíló zuhanyzós fürdő, és külön bejáratú kádas fürdő), gardrób szobás, amerikai konyhás, 2 erkélyes családi otthon, amit jelenleg bérlők laknak, akik szívesen maradnának.

A lakás a társasház építéskor saját használatra lett megvásárolva, így minden burkolat és bútor egyedileg tervezett. Két modern fürdőszoba áll rendelkezésre, beleértve egy elegáns szülői hálóból nyíló zuhanyzót és egy kényelmes kádas fürdőszobát. A teljesen felszerelt konyha Bosh és Whirlpool készülékekkel van ellátva, és a lakásban nagy sáv szélességű internet és kábeltévé is rendelkezésre áll.

Okos otthon, Smarthome rendszer került kialakításra, amivel az árnyékolás, a világítás és a hűtés időzíthető telefon applikációból vezérelhető. A hálószobákban és a nappaliban klíma biztosítja ...



**Berki Katalin**

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395851
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	90 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/навес для машины будет приобретен
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2017
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

