

## Szigetcsép

45 000 000 HUF

SZIGETCSÉPEN SVÁB PARASZTHÁZ, BOROSPINCÉVEL, NAGY TELEKKEL, AKÁR TELJES BERENDEZÉSSEL EGYÜTT ELADÓ!

Szigetcsépen, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy, délnyugati fekvésű, összkomfortos nettó 71 m<sup>2</sup> lakóterületű, összkomfortos, családi ház 24m<sup>2</sup> borospincével, 30m<sup>2</sup> tárolóval 1809m<sup>2</sup> összközműves telekkel.

Az épület 1900-ban épült, vályog falazattal, fafödémrel, cserépfedésű sáttetővel. A folyamatos állagmegóvás, karbantartás mellett a tetőszerkezet 10 éve felújításra került.

Nyílászárói faszerkezetűek, dupla üvegezéssel, fa redőnnyel.

Fűtése gázkonvektor, elektromos kályha, és szilárd tüzelésű kályhával megoldott.

Meleg vízellátását átfolyós elektromos vízmelegítő szolgáltatja.

Helyiségek:

szoba 21,29m<sup>2</sup>, szoba 12,27m<sup>2</sup>, szoba 16,56m<sup>2</sup>, konyha-étkező 13,13, fürdőszoba-wc 3m<sup>2</sup>, kamra 4,96; tároló 16m<sup>2</sup>, kamra 16m<sup>2</sup>; pince 24m<sup>2</sup>;

A kert gyümölcsfákkal, díszfákkal, cserjékkel, zárt kerítéssel, gépkocsi beállási lehetőséggel várja új tulajdonosát!

AZ INGATLAN TEHERMENTES!

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és hivatalok ...



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395436
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	126 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	1809 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1900
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

