

Érd

49 000 000 HUF

Eladó nyaraló nagy kerttel Érden, a Kárpitos utcában

Eladásra kínálunk egy jelenleg nyaraló besorolású ingatlant Érden, a Kárpitos utcában. Az ingatlan övezeti besorolása LKE, amely lehetőséget biztosít arra, hogy bővítéssel vagy hozzáépítéssel lakóingatlanná kerüljön átalakításra.

Főbb jellemzők:

Nettó alapterület: 29 nm

Bruttó alapterület: 56 nm

2 szoba

Szuterén szinten 2 külön tárolóhelyiség

Tágas, jól kihasználható kert

Az ingatlan ideális lehet hétvégi háznak, befektetésnek, vagy olyanok számára, akik saját igényeik szerint szeretnék továbbfejleszteni és akár állandó lakhatásra alkalmassá tenni.

Elhelyezkedés:

Érd kedvelt részén, a Kárpitos utcában található. A környék kifejezetten népszerű, folyamatosan fejlődik, számos újépítésű ingatlan található a közelben, ami tovább növeli az értékállóságát és a benne rejlő lehetőségeket.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Berki Katalin**

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Идентификация      | 395415                 |
| Туре               | Продается -<br>Участок |
| Площадь            | 29 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 6 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 Комната              |
| Участок            | 983 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С панорамой            |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии |
| Конструкция        | Тégla                  |
| отопление          | Другое                 |
| парковка           | Свое место<br>парковки |
| Американская кухня | No                     |
| Есть сад           | Yes                    |
| Год строительства  | 1970                   |
| Расположение       | Дélnyugat              |
| Inner height       | 2.5 m                  |

ПРОДАЕТСЯ

