

## Perócsény Perócsény

34 900 000 HUF

Kedvező ajánlat a Börzsöny ölelésében!

Budapesttől alig egy órára, Pest megye egyik legszebb szegletében, a festői zsákfaluban, Perócsényben kínálunk eladásra egy 85 m<sup>2</sup>-es, bővíthető, közepes állapotú, hangulatos, 3 szobás családi házat. Az épületben gázkonvektor és cserépkályha gondoskodik a melegről.

Az ingatlan csendes, kellemes, aszfaltos, jól megközelíthető utcában található.

A kertben prэшázás borospince, kültéri kemence, garázs lett kialakítva.

A 1200 m<sup>2</sup>-es, sík telek bőséges teret ad kertészkedéshez, gazdálkodáshoz vagy egyszerűen a pihenéshez.  
SZÉP KILÁTÁS nyílik környező hegyekre.

Perócsény maga a romantika: ősi település a Börzsöny ölelésében a túraösvények minden nap új kalandot ígérnek.

A falut barátságos emberek lakják, a közbiztonság példás, a levegő tiszta, a csillagos ég szinte kézzel fogható.

Kiemelkedő ár-érték arány!

Támogatások: Falusi CSOK és Otthon Start hitel igényelhető.

Kiváló választás nyaralónak, állandó lakásnak, kulcsosháznak.

Hívjon bizalommal - hétvégén is örömmel állok rendelkezésére!

...



**Petrovan Pal Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395345
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	85 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	1200 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Вегуес falazat
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970

ПРОДАЕТСЯ

