

**Budapest XIX. микрорайон**

67 800 000 HUF

Egy olyan lakás, ahova tényleg csak be kell költözni. Budapest XIX. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Fő utcában (Templom köz) kínálunk megvételre egy 53 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, igényesen felújított otthont.

**LAKÁS**

Nappali + hálószoba + kisháló  
Konyha, fürdőszoba, külön WC  
Előszoba + erkély

Kiváló elosztás, 3 külön használható szoba – ritka ebben a méretben.

**MŰSZAKI + EXTRÁK**

Műanyag nyílászárók redőnyel és szúnyoghálóval  
Új, garanciás hűtő-fűtő klíma  
Új radiátorok minden helyiségben  
Teljesen felújított vizes blokk  
15 ponton záródó biztonsági ajtó  
Minőségi, egyedi beltéri ajtók  
Vintage stílusú konyhabútor  
Zanussi inox tűzhely (gáz + elektromos)  
Laminált parketta + járólap burkolatok

**HÁZ + REZSI**

Teljes strangfelújítás (víz, csatorna, szellőzés) – már kifizetve  
Vízmérők cseréje folyamatban – nem terheli a közös költséget  
Egyedi mérők (víz, áram)  
Rendezett, folyamatosan karbantartott társasház  
Jó lakóközösség

**LOKÁCIÓ**

KÖKI Plaza: 5 perc busszal / 10 perc gyalog

...



**Petrován Pál Gyula**

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394760
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	53 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

