# vhl.gdn-ingatlan.hu

## Hatvan Hatvan külterületi részén

111 990 000 HUF

LETISZTULT ELEGANCIA, KORSZERŰ TECHNOLÓGIÁK ÉS KIVÉTELES ÉLETTEREK EGY HELYEN!

Egy olyan otthont mutatok be, amely egyszerre kínál modern kényelmet, energiatakarékos működést és természetközeli nyugalmat. A gondosan megújított, két szintes épület tágas életterei, igényes műszaki felszereltsége és nagyméretű telke egyaránt a hosszú távú minőséget szolgálják.

Megvételre kínálok Hatvan-Nagygombos városrészen, 1700 nm-es telken, déli fekvésű, nettó 150 nm-es, bruttó 207 nm-es, 4 szobás + amerikai konyhás nappalival ellátott, gyönyörűen felújított családi házat, amihez tartozik egy 25 nm-es fedett terasz is.

Az ingatlanban minden a praktikumot és a luxust ötvözi: korszerű hőszivattyús rendszer gondoskodik a hatékony fűtésről és melegvízről, míg a tetőn elhelyezett napelemrendszer jelentős megtakarítást biztosít a mindennapokban. A felső szinten külön klimatizálás növeli a komfortérzetet, a két fűtési zóna önálló szabályozása pedig lehetővé teszi a személyre szabott energiahasználatot.

A ház felújítása során kiemelt figyelem jutott a tartósságra: korszerű nyílászárók, minőségi homlokzati szigetelés, tömör fa lépcső, ...

| | |
|---|---|
| Идентификация | 390724 |
| Type | Продается - Частный дом |
| Площадь | 207 m² |
| балкон/терраса | 29 m² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 1700 m² |
| вид | Во двор |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Tégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1983 |
| Расположение | Dél |
| Inner height | 2.7 m |

**Berki Katalin**
**+36-70-789-1998**

k.berki@gdn-ingatlan.hu


ПРОДАЕТСЯ