

**Budapest XIV. микрорайон**

160 000 000 HUF

Eladó felújított, erkélyes lakás Zuglóban – közvetlenül a Városliget mellett.

Kivételes lehetőség Zuglóban!

84 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, bútorozott és gépesített, teljes körűen felújított lakás eladó a Városliget közvetlen közelében. A lakás a felújítás során belsőépítész tervei alapján újult meg, beleértve az elektromos hálózat cseréjét és maximális fázisbővítést.

Főbb jellemzők:

84 m<sup>2</sup>, 2 tágas szoba

Erkély, kilátással a Városligetre a nappaliból és a hálószobából.

Padlófűtés, klíma.

Új bútorokkal és háztartási gépekkel felszerelt.

mosógép, szárítógép, bárhűtő, tűzhely, főzőlap.

Elektromos redőny a nappaliban és hálóban.

Szúnyogháló minden ablakon.

Bútorok az ár részét képezhetik – megállapodás szerint.

Finanszírozás:

Az adásvétel 2026-tól lehetséges

2025-ös vásárlás esetén az eladási ár magasabb

Környezet & elhelyezkedés:

A Városliget pár lépésre található, ahol múzeumok, éttermek, kávézók, az Állatkert, a Fővárosi Nagycirkusz és számtalan sportolási, szabadidős ...



**Berki Katalin**

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

390324

Туре

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

84 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

1 m<sup>2</sup>

Комната

2 Комната

вид

Уличная

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

Частное место в  
общем гараже

Американская кухня

Yes

Есть сад

No

Последний этаж

Yes

Год строительства

1950

Расположение

Délnyugat

Inner height

3.2 m

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

