vhl.gdn-ingatlan.hu

Budapest XV. микрорайон

29 700 000 HUF

Megvételre kínálunk Budapest XV. kerületében, Rákospalotán egy 21 nm alapterületű tégla építésű társasházban található lakást.
Az ingatlan besorolása szerint lakás, korábban nyelvstúdióként használták, ezért a bejáratát áthelyezték az utca felé.
Az ingatlan a külső bejárat miatt alkalmas üzlethelyiségnek, irodának, szépségszalonnak is.
Az ingatlan szép állapotban van, felújított, előtér, konyha, szoba és fürdőszoba- WC található benne. A szoba burkolata laminált padló, a vizes helyiségeké kőlap.
A nyílászárók műanyagok, az ablak hőszigetelt üveggel és ráccsal szerelt. Gázfűtéses, a meleg vizet villany bojler szolgáltatja.
Valamennyi közmű mérhető.
Rezsije alacsony, a közös költség 8 400
Ft havonta.
A társasház jó állapotban van, folyamatosan rendben és karban tartott. 9 lakás található a házban, a lakók kulturáltak.
A lakáshoz tartozik egy 4 nm alapterületű száraz pince, valamint a ház közös udvara és közös padlása is használható.
A ház nyeregtetős, a tető jó állapotú, a lakás elhelyezkedése folytán a társasházzal való megegyezés után szóba jöhet a tetőtér beépítése.
Az ingatlant a tulajdonos 30 napon ...

Идентификация	385230
Type	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	21 m²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1923
Inner height	3.2 m
Общие сборы	8400 HUF
Duplex	No

Berki Katalin
+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ