

Budapest XXIII. микрорайон Központhoz közel, csendes utcában**69 900 000 HUF****KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ ELADÓ SOROKSÁRON!**

Eladó egyedi lehetőség Soroksáron! Csendes, rendezett utcában, mégis központhoz közel található ez a kétgenerációs 78 + 20 nm - es családi ház, amely egy 272 nm-es telken helyezkedik el, saját gondozott kerttel és autóbeállóval.

▣ FŐBB JELLEMZŐK:

- ▣ Ügyvédi megosztással rendezett telekviszonyok - a 842 nm-es telken lévő hátsó szomszéddal jogilag rendezett megosztás!
- ▣ 78 nm-es, 2 szobás főépület + 20 nm-es külön 1 szobás kis házikó.
- + 60 nm-es botives pince.
- ▣ Beépíthető tetőtér - további lehetőségekkel, építési terv - dokumentációval
- ▣ Thermo ablakok, fém- és műanyag redőnyök, szúnyogháló
- ▣ Gázcirkó fűtés + inverteres klíma - télen-nyáron ideális komfort
- ▣ Riasztórendszer távfelügyelettel
- ▣ Térkövezett udvar, autóbeállási lehetőség
- ▣ Gyönyörű kert virágokkal, bokrokkal

-TELJES BÚTORZATTAL ELADÓ!

A bútorok AJÁNDÉKBA járnak az új tulajdonosnak!

-Felszereltség: mosógép, hűtő, mosogatógép, épített zuhanyzó

-Masszív, mészkö téglából épült ház (1913), stabil beton ...

**Berki Katalin****+36-70-789-1998**k.berki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380041
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	83 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	2 + 1 Комната
Участок	842 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1913
Расположение	Délkelet
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

