

## Gödöllő Erdész köz

329 850 000 HUF

Eladásra kínálok Gödöllőn egy újszerű, igényesen kialakított, pincével, földszinttel, és beépített tetőtérrel rendelkező családi házat.

Elektromos kapun keresztül 3 férőhelyes kocsibeállóhoz jutunk el.

A ház előkertes, csendes környéken található. Telek rendezett, füves, gyümölcsfákkal tarkított. Automata öntözőrendszerrel, és 62 méter mély, bevizsgált ivóvízű fúrt kúttal, továbbá 2 x 6 m<sup>3</sup>-es esővízgyűjtő tartállyal rendelkezik.

A pince íves, borospince jellegű, kialakítása lehetővé teszi baráti társaságok összejövetelét, avagy akár üzleti vacsorák lefolytatását is.

Ezen a szinten még további két helyiség található, melyek közül korábban az egyik edzőteremként, a másik műhelyként funkcionált. Ez a két helyiség ablakos, világos teret képez. A teljes szint fűthető.

A földszinten 3 szoba, és egy nagy méretű amerikai konyhás nappali kapott helyet. A nappali egy 40 nm nagyságú teraszra, valamint a belső udvarra (kertre) néz. Világos, benapozott, kellemes hangulatú része az ingatlannak. Tökéletes tervezés! Ezen túl mosókonyha, illemhelyiségek, és fürdőszobák is megtalálhatóak .

A beépített ...



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	379146
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	393 м <sup>2</sup>
балкон/терраса	40 м <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	1270 м <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

