

## Újfehértó

27 650 000 HUF

Eladó Újfehértó Szent István út legelején Újfehértó központjában egy jó állapotú 2 szobás ház, mely akár üzlethelyiséggé vagy irodává is átalakítható. Az épület frekventált helyen van, közvetlen szomszédságában jelenleg is üzlethelyiségek és irodák találhatók!

Irányár: 27.650.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: [https://youtu.be/\\_OvuVL3Exc0](https://youtu.be/_OvuVL3Exc0)

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 369nm,
- alapterülete: 77nm,
- különálló tároló: 12nm.

Az épületben található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba és WC,
- konyha,
- előszoba.

Az épület 2020-ban felújításra került, melynek során új ablakok és ajtók kerültek beépítésre, valamint új vízvezeték rendszer lett kiépítve. Továbbá a konyha és a fürdőszoba is teljes mértékben megújult, a szobákban pedig új laminált padlók lettek lehelyezve.

Az épület zárt udvarára akár 3 kocsival is be lehet állni. A teljes épület és a telek osztatlan közös tulajdonban van, így a megvásárolható 77nm-es lakás a 12nm-es tárolóval és a zárt udvarral a teljes terület 6446/20000-red részét képezi.

Fontos!

Az ...



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	368229
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	89 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	369 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Vegyес falazat
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

