

## Érd Istvántelep

90 000 000 HUF

☐ KÜLÖNLEGES, GALÉRIÁS OTTHON ÉRDEN - TELJESEN ÚJJÁÉPÍTVE ☐

AI LÁTVÁNYTERVEK!

Érden, a vasútállomás közelében kínálunk megvételre egy igazán egyedi hangulatú, teljeskörűen újjáépítés alatt álló családi házat, amely a modern műszaki tartalmat különleges belső térélménnyel ötvözi.

3%-os hitelre alkalmas!

A ház központi tere egy látványos amerikai konyhás nappali:

- ✓ nyitott tetőszerkezet.
- ✓ lambériázott mennyezet.
- ✓ különleges térérzet.
- ✓ modern galériás kialakítás.
- ✓ rengeteg természetes fény.

A kivitelezés már megkezdődött generálkivitelezővel, azonban ebben a szakaszban még több részlet alakítható a leendő tulajdonos igényei szerint:

- ☐ burkolatok.
- ☐ falszínek.
- ☐ belső hangulat.
- ☐ egyes helyiségek funkciói. (kamra vagy szauna).

A teljes telek 1100 m<sup>2</sup>, amely ügyvédi megosztással kerül kialakításra.

A saját telekrész mérete a vevő igényei szerint alakítható. A telken található egy különálló, 38 m<sup>2</sup>-es műhelyépület is, amely külön leválasztva a tulajdonos tulajdonában marad. DE MEGEGYEZÉS SZERINT AKÁR EGYBEN ...



**Berki Katalin**

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395821
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	90 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 2 Camere
Teren	1170 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1959
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

