

## Budapest XI. Cartier

55 000 000 HUF

Eladó újszerű garzon a XI. kerületi Kondorosi lakóparkban

Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Kondorosi lakóparkban kínálunk megvételre egy 25 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, erkélyes garzonlakást, amely egy 2012-ben épült, liftes, kulturált társasház 3. emeletén található.

A lakás kiváló választás lehet első otthonnak vagy befektetésnek is, hiszen praktikus elrendezésű, újszerű állapotú, és akár azonnal költözhető vagy bérbe adható.

A világos élettérhez egy 2 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik, amely csendes, belső kertre néz, így ideális pihenéshez. A lakás klímával felszerelt, biztosítva a kellemes hőmérsékletet egész évben.

A modern fürdőszoba zuhanykabinos, a konyha pedig gépesített (beépített sütő, elszívó). Az ablakok redőnnyel és szúnyoghálóval ellátottak. A lakás bútorozott, így valóban azonnal használatba vehető.



**Petrovan Pál Gyula**  
**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395678
Tip	Vanzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	25 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasa	2 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate noua
Structura	Caramida
ncalzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucatarie deschisă	Da
Acces la grădina	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcie	2012
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

### VÂNZARE

