

## Felsőszentiván Nyugodt zsákutcában

17 000 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Felsőszentiván csendes, egyirányú utcájában kínálunk megvételre egy 110 m<sup>2</sup>-es családi házat, mindössze 18 km-re Bajától.

Az ingatlan beton alapon áll, vegyes falazatú, elrendezése praktikus és családbarát. Helyiségei: fedett terasz, folyosó, konyha, étkező, spájz, külön mosdó, fürdőszoba, nappali, egy szoba, valamint két utcafronti szoba.

A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, az étkezőben pedig egy hangulatos fatüzelésű kályha is helyet kapott. A nyílászárók részben már műanyagra lettek cserélve.

A 1554 m<sup>2</sup>-es, tágas telek számos lehetőséget rejt: található rajta egy 14 m<sup>2</sup>-es garázs, góré, két 20 m<sup>2</sup>-es istálló egy 26 m<sup>2</sup>-es, egy 5,5 m<sup>2</sup>-es magtár, valamint több melléképület és ólak. Az ingatlan kiválóan alkalmas gazdálkodásra, állattartásra vagy akár önálló életmód kialakítására.

A nyugodt környezet és a biztonságos utca ideális választás kisgyermekes családok számára is.

Írányár:17.000.000Ft

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget - hívjon bizalommal!



**Petrovan Pal Gyula**  
**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395120
Tip	Vanzare - Casa Familiala
Suprafaa	110 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasa	8 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	1554 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structura	Zidarie mixta
ncalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucatarie deschisa	Nu
Acces la gradina	Da
An constructie	1967
Orientare	Est
naltime interioara	2.5 m

VANZARE

