

Sopron Belváros

180 000 000 HUF

Csendes elhelyezkedés – panorámás családi ház Sopronban

Sopron egyik legkeresettebb, zöldövezeti részén, a nyugodt és idilli Alsólővérek városrészben eladó egy tágas, teljes körűen felújított családi ház, amely kb. 170 m² lakóterülettel rendelkezik, és egy 510 m²-es telken helyezkedik el.

A ház három szinten terül el, átgondolt elrendezésével és sokoldalú kihasználtságával tűnik ki. Az alagsorban garázs, tárolóhelyiség, konyha és kazánház található. A földszinten egy barátságos előtér, étkező, konyha, zuhanyzós fürdőszoba WC-vel, üvegezett panorámás erkély, valamint egy tágas, világos nappali kapott helyet, amely igény esetén két külön szobára osztható. A felső szinten (féltetőtérben) előszoba, két hálószoba és egy további, zuhanyzós fürdőszoba WC-vel található.

Az épület masszív téglá szerkezetű, és teljes körű felújításon esett át. A 12 cm vastag grafitos hőszigetelés kiváló energiahatékonyságot biztosít. A modern műanyag nyílászárók részben redőnyel és szúnyoghálóval felszereltek, a belső terekben pedig minőségi tömörfa ajtók találhatóak. Az igényes megjelenést laminált padló és járólappal burkolatok teszik teljessé.

...



Petrovan Pal Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394824
Tip	Vanzare - Casa Familiala
Suprafata	170 m ²
Camere	3 Camere
Teren	510 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare buna
Structura	Caramida
ncalzire	ncalzire centrala
Parcare	Garaj Propriu
Bucatarie deschisa	Nu
An construcie	2000

VANZARE

