

Érd Érd, Ófalu csendes részén

69 900 000 HUF

Ritka fogás Érd-Ófaluban – hatalmas telek, bővíthető otthon, nyugodt élet!

Van az a hely, ahová belépve már tudod: igen, ezt kerestem. Ez az ingatlan pontosan ilyen.

Érd-Ófalu egyik csendes utcájában vár rád ez a 80 nm-es, téglá építésű ikerház, amely nemcsak jelenlegi formájában élhető, hanem komoly jövőbeni potenciált is rejt. A beton födémnek köszönhetően a tetőtér beépíthető, így amikor kinöved, egyszerűen tovább bővíted – nem kell költöznöd.

Ami igazán megkülönbözteti a többitől:

977 nm-es, gondozott telek – ekkora tér ma már kincs

hangulatos szőlőlugas – igazi kertélmény

* teraszos pihenőtér + tároló – praktikus és élhető

saját garázs – alapelvárás, itt adott

csendes utca, barátságos szomszédság – nyugalom minden nap

Itt nem csak egy házat kapsz, hanem életteret – kertet, szabadságot, lehetőséget.

És ami még jobb: mindez kiváló elhelyezkedéssel párosul.

Busz pár perc sétára, a mindennapokhoz szükséges minden (boltok, iskola, óvoda, orvos) könnyen elérhető – így a nyugalom nem jár kompromisszummal.

ár: 69.900.000 Ft

Ez nem ...



Petrovan Pal Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394220
Tip	Vanzare - Duplex
Suprafaa	80 m ²
Balcon/Terasa	8 m ²
Camere	3 Camere
Teren	977 m ²
Vedere	Vedere spre gradina
Stare	Stare buna
Structura	Caramida
ncalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucatarie deschisa	Nu
Acces la gradina	Da
An constructie	1968
Orientare	Sud Vest
naltime interioara	2.7 m

VANZARE

