vhl.gdn-ingatlan.hu

Szeged Gyönyörű új családi ház Tápén

120 000 000 HUF

Igényes kivitelezéssel készült, azonnal költözhető családi ház eladó Szeged-Tápén

Szeged-Tápé csendes, kertvárosias részén, a Zágráb utcában kínálunk megvételre egy 116 m²-es, új építésű (egy falat kivéve) családi házat, amely azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Az ingatlan egy összesen 1014 m²-es telken helyezkedik el, amely két különálló lakóegységre lett megosztva. A hirdetett ház az utcafronti épület, önálló, jól elszeparált, 504 m²-es telekrésszel.

Főbb jellemzők

- 116 m² lakótér
- 504 m² saját telek
- nappali + 3 külön nyíló hálószoba
- amerikai konyhás nappali
- fürdőszoba WC-vel + külön WC
- gépészeti helyiség + kamra
- 16 m²-es terasz
- saját kertkapcsolat
- saját gépkocsi beálló
- e-autó töltési kiállás

Műszaki tartalom

Az ingatlan építése során korszerű, energiahatékony megoldások kerültek beépítésre:

- tégla szerkezet
- hőszigetelt homlokzat
- korszerű műanyag nyílászárók
- hőszivattyús fűtési rendszer (fan-coil)
- automata szellőző rnedszer
- ...

Identificare	393987
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	116 m²
Balcon/Terasă	16 m²
Camere	4 Camere
Teren	504 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Înălțime interioară	2.6 m

Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

GDN