

Dabas Kormányablak vonzásában!

79 990 000 HUF

Dabason 300 nm-es intim telken, újonnan épülő nettó 84 nm-es hasznos lakótérrel rendelkező, nappali+3 hálós hátsó ikerház eladó.

Az ingatlan 30-as Ytong falazóelemből épült, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep, a homlokzatok 10cm Austrotherm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A minimális energiaigényt a megfelelő szigetelésen kívül a megújuló energiát használó gépészet is biztosítja, a fűtést és a meleg víz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat: 6000.- Ft./m2-ig.
- meleg burkolat: 6000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban: 4 db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6 db
- Világítás helyiségenként:1-1 db
- Kábeltévé: Előkészítés

Magasabb árú tatalom is választható ...



Petrovan Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393982
Tip	Vanzare - Duplex
Suprafaa	90 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	4 Camere
Teren	300 m ²
Vedere	Vedere spre grădina
Stare	În construcie
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucatarie deschisă	Da
Acces la grădina	Da
An construcie	2026
Orientare	Sud Est
Inaltime interioară	2.7 m

VÂNZARE

