vhl.gdn-ingatlan.hu

Lovasberény

55 000 000 HUF

Identificare	393868
Tip	Vânzare - Zona de dezvoltare
Suprafaţa	580 m²
Vedere	Stradal

Vip-004769. Lovasberény, Lujza majorban ipari-kereskedelm--szolgáltató fejlesztési terület eladó!

Az ingatlan Székesfehérvártól 15km-re, a 811-es számú főút mellet, nyugodt és zöld környezetben, mintegy 8.000m2 telekterületen helyezkedik el. Az ingatlan körbekerített.
Közműveket illetően víz és villany a területen belül található.
A területen található egy 580m2-es összalapterületű, felújítandó állapotú, 24 lakásos apartmanház kialakítására tervezett épület.
A beépítésre vonatkozó lényegesebb sarokszámok:
Övezeti besorolás: GKSZ (gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató)
• max. beépíthetőség: 30%
• legkisebb kialakítható telekméret: 8000m2
• építménymagasság: 13m

Az ingatlan alkalmas klasszikus cégközpont, irodaház funkcióra, továbbá egészségügyi szolgáltatóház vagy akár lakások kialakítására.

Eladási irányár: 55 M Ft +ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés ...

Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE