

Budapest III. Cartier Békásmegyeri lakótelep hegy felől

89 900 000 HUF

Budapest III. kerületében, Békásmegyer egyik legkedveltebb részén, az Ófalu közvetlen közelében eladó egy 74 m²-es, háromszobás, földszinti panellakás.

Az ingatlan néhány évvel ezelőtt teljes körű műszaki és esztétikai felújításon esett át, ennek köszönhetően jó állapotú, azonnal költözhető.

A lakás fűtését egyedi mérővel ellátott távfűtés biztosítja, míg a kellemes nyári hőmérsékletről inverteres klímaberendezés gondoskodik.

Praktikus, háromszobás elrendezése, földszinti elhelyezkedése és a városrész zöldövezeti hangulatának köszönhetően a lakás ideális választás lehet családoknak, családalapítás előtt állóknak, illetve otthonról dolgozók számára is.

A beépített loggia nyáron erkélyként funkcionál, télen pedig a lakótér kényelmes bővítését szolgálja.

A társasház részt vett a panelprogramban, homlokzata szigetelt, a lépcsőház felújított és rendezett. A lakóközösség csendes, kulturált és összetartó.

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben megtalálhatók oktatási intézmények, bevásárlási lehetőségek, a közlekedést pedig a H5-ös HÉV biztosítja, amely gyors kapcsolatot nyújt a belváros ...



Petrovan Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393456
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafaa	74 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Beton
ncalzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucatarie deschisă	Nu
Acces la grădina	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcie	1980
Orientare	Sud
naltime interioară	2.6 m
Costuri comune	30000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

