

## Baja

53 000 000 HUF

Baján, a Szabadság utcában eladó egy 61 m<sup>2</sup>-es, téglá építésű, újszerű állapotú földszinti lakás egy összesen 8 lakásos társasházban, rendezett, zárt udvarban.

Az ingatlan praktikus elrendezésű:

- 2 különálló szoba
- nappali-konyha-étkező egy légtérben
- zuhanyzós fürdőszoba
- külön mosdó
- 6 m<sup>2</sup>-es fedett terasz

A lakáshoz saját autóbeálló is tartozik.

Műszaki jellemzők:

- 2025-ben felszerelt új kondenzációs gázkazán
- klímaberendezés
- téglá építés
- rendezett, zárt udvar

A lakóközösség csendes, nyugodt, a környék barátságos és jól élhető.

Írányár: 53.000.000 Ft



**Petrovan Pál Gyula**

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393454
Tip	Vanzare - Locuinta (caramida)
Suprafaa	61 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasa	6 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
ncalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucatarie deschisă	Da
Acces la grădina	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcie	2009
Orientare	Nord Est
naltime interioară	2.7 m
Costuri comune	8500 HUF
Duplex	Nu

## VÂNZARE

