

## Balatonakarattya Szép utca

130 000 000 HUF

Balatonakarattya egyik csendes, kedvelt részén kínáljuk megvételre egy igényesen kialakított, kétlakásos, modern családi ház alsó lakását, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

- Az ingatlan korszerű műszaki tartalommal készült: energiatakarékos hőszivattyús rendszer biztosítja a fűtést és a használati melegvizet.
- A 15 cm vastag külső hőszigetelés és a minőségi műanyag nyílászárók rejtett redőnyökkel, hozzájárulnak az alacsony fenntartási költségekhez és a komfortos lakóklimához.
- A tető cserépfedést kapott, az ingatlan minden közművel ellátott.
- A földszinti lakás teljes körű átalakítással nyerte el jelenlegi, modern formáját.
- A bruttó 110 m<sup>2</sup> alapterületen praktikus elrendezésű, világos, élhető terek kerültek kialakításra: 3 szobával, tágas amerikai konyhás nappalival, fürdőszobával, WC-vel, előtérrel.
- A lakáshoz két tágas terasz kapcsolódik, amelyek ideális helyszínei a pihenésnek vagy családi, baráti összejöveteleknek.
- A hozzá tartozó, körülbelül 400 m<sup>2</sup>-es saját kertrész intimitást és önálló életteret biztosít.
- A bejárat teljesen elkülönítetten került kialakításra, így a lakások ...



**Berki Katalin**  
+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392673
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	110 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	36 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	400 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Duplex	Nu

VÂNZARE

