

## Királyszentistván Panorámás, újépítés, tervezhető

83 600 000 HUF

Álmaid otthona Királyszentistváni panorámával – új építésű családi házak elérhető áron!

Királyszentistván legkedveltebb, teljesen csendes zsákutcájában kínálunk most 5 darab új építésű, modern családi házat, ahol a nyugalom és a természet közelsége találkozik a komfortos, modern életstílussal.

Minden ház 80-90 nm-es, napelemes, padlófűtéssel felszerelt, és a belső tér teljesen a saját igényeid szerint tervezhető. Így lehetőség van arra, hogy minden ház pontosan úgy alakuljon, ahogyan megálmodtad.

Ár: 1 045 000 Ft/nm

Átadás: 2026 év vége

Környezet: zsákutca, csendes, nyugodt

Különlegesség: panorámás kilátás, világos, modern terek

Ez a lakópark tökéletes választás, ha szeretnél egy csendes, barátságos környezetben élni, de mégis közel a város és a mindennapi szolgáltatások. A házak új építésűek, így energiatakarékosak és hosszú távon is költséghatékonyak. 100 nm-es vagy annál nagyobb ingatlanra egyedi árak és tervek kérhetők.

Az ár tartalmazza az 5 Kw napelem rendszert és az 1 db 3,5 Kw klímát.

Beltéri ajtó 70 000 Ft / DB

Meleg burkolat :8000 Ft/nm

Hideg burkolat: ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 392337                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 92 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 400 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Electric                 |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2026                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |



**Petrovan Pal Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

VANZARE

