

## Veszprém Margit romok szomszédságában

69 900 000 HUF

Veszprémben várpanorámás ikerház eladó, a Margit romok közvetlen szomszédságában!

Veszprém csendes, kertvárosi övezetében eladó egy 75 m<sup>2</sup> alapterületű, kétszintes ikerház, 524 m<sup>2</sup>-es telken, gyönyörű várpanorámával!

- Az ingatlan belül teljeskörű felújításon esett át, melynek során megtörtént a teljes víz- és villanyhálózat cseréje, a burkolatok teljes megújítása (fürdőszobai csempe, laminált parketta), festés, valamint a nyílászárók és a bejárati ajtó cseréje.
  - A beépített nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.
  - A ház téglából épült, cseréptetős, az ingatlanhoz két külön tároló is tartozik.
  - A fűtésről és hűtésről 3 db Gree inverteres klíma gondoskodik, az emeleti szinten egy modern kandalló került beépítésre.
  - Elhelyezkedése kiváló: 300 méteren belül található a Benedek-hegy, a Szerelem-sziget és a Séd patak, Veszprém kedvelt kiránduló- és pihenőhelyei.
  - A közelben üzletek, buszmegálló, patika elérhetőek, az ingatlan nyugodt, kertvárosi környezetben helyezkedik el.
  - Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető.
- Az ingatlan vételárába ...

Identificare	392202
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	75 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	524 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1942
Orientare	Sud Est



**Petrovan Pal Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

VANZARE

