

## Újszentiván

23 500 000 HUF

Eladásra kínálunk egy új építésű nyaralót Újszentiván zárkerti részén, a Mogyoró utcában.

Az épület 18 négyzetméteres, és egy szobával rendelkezik, konyhával, étkezővel felszerelve teljes bútorzattal.

A telek 850 négyzetméteres, 47 termő gyümölcsfa található benne.

A fűtésről hűtő-fűtő klíma gondoskodik. A villamoshálózat is teljesen új.

A csendes környezet ideális pihenésre és kikapcsolódásra.

A nyaralóhoz egy 9 négyzetméteres terasz is tartozik, amely további kényelmet biztosít.

Az ingatlan per- és tehermentes.

Ha szeretne saját természetű zöldséget és gyümölcsöt fogyasztani és családjának biztosítani, akkor ezen a telken megteheti!



**Berki Katalin**

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 391892                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața           | 18 m <sup>2</sup>         |
| Balcon/Terasă       | 9 m <sup>2</sup>          |
| Camere              | 1 Camere                  |
| Teren               | 850 m <sup>2</sup>        |
| Vedere              | Vedere spre grădină       |
| Stare               | Proprietate nouă          |
| Structură           | Beton                     |
| Încălzire           | Altele                    |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public  |
| Bucătărie deschisă  | Da                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 2025                      |
| Înălțime interioară | 2.2 m                     |

VÂNZARE

