vhl.gdn-ingatlan.hu

Baja

26 500 000 HUF

Eladó polgári stílusú, nagy belvárosi lakás Baján – terasszal!

Baja belvárosának szívében, kiváló adottságokkal kínálunk megvételre egy 105 m²-es, felújítandó, polgári hangulatú lakást, amely rengeteg lehetőséget rejt magában – akár otthonnak, akár befektetésnek.

Az alsó szint helyiségei:
-tágas belépő
-ebédlő
-2 nagyméretű, utcai szoba
-főzőfülke
-spájz
-fürdőszoba
-külön mosdó

Az emeleten kialakítva:
-14 m²-es szoba
-tusolós fürdőszoba, mosdó
-15 m²-es terasz, amely igazi ritkaság a belvárosban

A fűtést vegyes tüzelésű Totya kazán, a meleg vizet villanybojler biztosítja. Az ablakok néhány éve modern műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

Elhelyezkedés:
Minden karnyújtásnyira: Kossuth Lajos utca, éttermek, Béke tér, Sugó-part, Petőfi-sziget, központi buszmegállók és a vasútállomás pár perc sétával elérhetők.

A szükséges felújítások után ez az ingatlan értékálló otthon vagy kiváló befektetés lehet a belváros egyik legjobb részén.

Keressen bizalommal, és nézzük meg együtt!
Irányár: 26.500.000 Ft

Identificare	391759
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafaţa	105 m²
Balcon/Terasă	15 m²
Camere	3 Camere
Teren	840 m²
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud
Înălțime interioară	4.8 m

Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE