vhl.gdn-ingatlan.hu

Székesfehérvár

450 000 000 HUF

Ip-003755. Székesfehérváron a vasútállomás közelében a Raktár utcában újszerű állapotú önálló ipari / kereskedelmi telephely eladó!

Az ingatlan autóval, tehergépjárművel, illetve tömegközlekedéssel is könnyen és korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, a városközponttól és az M7-es autópályától is csupán 3km-re található.
Az épület elosztását tekintve egy utcafronti háromszintes iroda-fejépületből és egy kétszintes, több szekcióból álló, de egybenyitható gyártó-üzemi és/vagy raktár területből áll.

Területkimutatás:
- telekterület: 2247m2
- épület összes hasznos alapterülete: 1685m2
- műhely / raktár / üzemterület összesen (két szinten): 1037m2
- iroda terület összesen (három szinten): 403m2
- egyéb: 246m2

Jellemzők:
- modern megjelenésű, korszerű épület (építés éve: 2015)
- nagy üvegfelülettel rendelkező, világos helyiségek (fejépület)
- kártyás beléptetőrendszer
- liftes épület
- geotermikus mennyezeti hűtés-fűtés (fancoil rásegítéssel)
- kiépített napelem rendszer
- elektromos kapaitás: 3x160 A
- központi szellőztető ...

Identificare	391336
Tip	Vânzare - Depozit
Suprafaţa	1 685 m^2
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
An construcție	2015
Orientare	Vest

Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE