

## Tapolca

190 000 000 HUF

Tapolcán, a Tavasbarlang szomszédságában ELADÓ egy üzlethelység melyben presszó(16 m2), tekepálya (360 m2), 4 db önálló lakás( egyenként 76 m2) és egy raktár (76 m2) is megtalálható.

Befektetőknek , ingatlanberuházóknak,fejlesztőknek kiváló lehetőség!

A terület központi fekvésének köszönhetően gazdaságossá tehető. További 10-15 apartman még kialakítható.

Tapolcai tavasbarlangnál évente több mint 150.000 ember látogató fordul meg. Ezt a területet 25 évre gyógyhellyé nyilvánították.

Tapolca a Balaton-felvidék nyugati szélén, a Tapolcai-medence közepén helyezkedik el. A várost körülölelik a Tapolcai-medence bazalthegyei. Ahol az egykori Pannon-tenger vizéből lerakódott üledékekre szétfolyt a bazalt, megvédte azokat a szél és víz koptató munkájától. Így alakultak ki a térszín egykori magasságát „tanúsító”, kúp vagy koporsó alakú tanúhegyek. A várost délről elkerüli a Veszprém-Lesencetomaj közötti 77-es főút. A város vasútállomása a Balatonszentgyörgy-Tapolca-Ukk- és a Székesfehérvár-Tapolca-vasútvonalak csomópontja.

Látványosságai között van a Malom-tó, Vizimalom és a Romkert.

Komoly érdeklődés esetén ...



**Berki Katalin**

**+36-70-789-1998**

[k.berki@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.berki@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Identificare        | 380951               |
| Tip                 | Vânzare - Sediú      |
| Suprafața           | 1 182 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Vedere spre grădină  |
| Stare               | Necesită renovare    |
| Structură           | Zidărie mixtă        |
| Încălzire           | Altele               |
| Parcare             | Parcare proprie      |
| An construcție      | 1900                 |
| Înălțime interioară | 2.8 m                |

### VÂNZARE

