

21 000 000 HUF

Vh-00 Pátkán, Székesfehérvártól 10 perc autóútra, a falu központjában 40m2 hasznos alapterületű kis ház 1072m2-es telken eladó.

Az ingatlan a 70-es években épült vályog falazattal, kora ellenére műszakilag, statikailag jó állapotú, nem vizes és nem süllyed. A 90-es években részleges felújításon esett át. A ház melegét kandalló biztosítja, a melegvíz ellátásról pedig villanybojler gondoskodik.

Elosztását tekintve: 40 m2 hasznos alapterületű  
Egy konyha, szoba, fürdőszoba került kialakításra.

A telek 1072m2, teljesen körbekerített, közművek közül a víz, villany, csatorna került bekötésre, a csatorna a ház előtt található. A ház alapterülete még tovább bővíthető 270m2 alapterülettel.

Eladási irányár: 21 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, (hétvégén is) éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English information please send a message.



**Berki Katalin**

**+36-70-789-1998**

[k.berki@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.berki@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380898                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 40 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 1 Camere                 |
| Teren               | 1072 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Vályog                   |
| Încălzire           | Altele                   |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| An construcție      | 1970                     |
| Înălțime interioară | 2.2 m                    |

VÂNZARE

