

Hajdúnánás

57 990 000 HUF

AKCIÓ! 12 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Hajdúnánás Béke utcán eladó egy rendkívül kedvező árú két generációs 7 szobás 2 szintes garázsos kertes családi ház.

Akciós ára: 57.990.000 Ft (régi ár: 69.990.000 Ft.)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/JHn2NA8NCIq>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 960nm,
- a ház bruttó alapterülete: 329nm.

Az épület hasznos alapterülete $2 \times 158 = 316$ nm² melyben található:

- 7 szoba,
- 2 fürdőszoba,
- 2 nappali,
- 2 konyha,
- 2 előtér,
- 2 erkély,
- 2 terasz,
- WC,
- lépcsőház,
- garázs.

A családi ház 1999-ben épült, beton alappal, HB 38-as téglafalazattal, nyeregvetésű kialakítású, cserépfedéssel ellátva. A szintek beton födémmel készültek, ezért akár az épület tovább bővíthető és a tetőtér további 158nm² területen beépíthető.

A ház fűtése helységenként gáz konvektorral van megoldva. Az épületbe villany, víz, gáz és csatorna be van kötve.

Az épület 2020-ban esztétikai, majd 2022-ben pedig műszaki felújításon esett át, így többek között új ...



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379464
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	329 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	7 Camere
Teren	960 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1999
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

AKCIÓ

