

**Budapest XIV. Cartier**

62 900 000 HUF

XIV. Kerületben a Füredi úton, parkos övezetben, remek közlekedéssel eladó egy 46 nm-es igényesen felújított , 1+ félszobás, napos, 9-ik emeleti lakás.

A 10 emeletes panel építésű ingatlan szigetelt, felújított. Lakóközössége rendezett. A háznak nincs tartozása sem kintlévősége, megtakarítással rendelkezik.

Lakás:

Belépve a kisebb, de élhető 1.5 nm-es előszobába érkezünk, bal oldalról nyílik az 5 nm-es konyha, itt a beépített konyhabútor a gépesítéssel együtt a vételár részét képezik.

Jobb oldalon találjuk a 4 nm-es kádas fürdőszobát, az itt található bútorok szintén a vételárhoz tartoznak.

Az előszoba ajtóval szemben lépünk a 22 nm-es tágas nappali szobába, mellette kapott helyet a 10 nm-es szoba és a külön nyíló 4 nm-es gardrób.

A gardróbban található szekrények, polcok szintén maradnak.

A lakás 2020-ban kapott teljes körű felújítást, a fürdőszoba néhány évvel korábban ő 2010-ben újult meg.

A tulajdonos saját részre újította fel, minőségi anyag használatával így mind műszakilag, esztétikailag mondhatni kifogástalan.

A nappali szoba ízléses ...



**Petrovan Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	379377
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafaa	46 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Panou
ncalzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucatarie deschisă	Nu
Acces la grădina	Nu
Ultimul etaj	Nu
An constructie	1970
Orientare	Est
naltime interioară	2.7 m
Costuri comune	16000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

