

Budapest II. Cartier Panorámás, Medencés, Igényes Ikerház

245 000 000 HUF

Figyelem ! A szeparált élettereknek köszönhetően, kiválóan alkalmas összeköltözőknek, vagy olyan nagycsaládosok számára is ideális választás, ahol pl. a fiatalok már kicsit "külön" is szeretnének lenni.

II. kerületben, Pesthidegkút-Ófalu részén domboldalon, kertvárosi csendes környezetben, igényes ingatlanok szomszédságában, nettó 275 m² lakóterületű, K-D-NY tájolású, jelenleg 2 GENERÁCIÓS, 5 + 1 szobás, MEDENCÉS, jó állapotú ikerházat, saját kizárólagos 580 m² nagyon szépen parkosított telken kínálunk eladásra.

A lakóház alapterület: bruttó 300 m², a legfelső szinten egy 60 m²-es KÜLÖNÁLLÓ lakás került kialakításra, amely a főbejárati előtérből külön lépcsőn közelíthető meg.

Helyiségei:

ALAGSOR: 2 állásos garázs mellett, fitness terem, 4 fős szauna, zuhanyzó, külön helyiségben a mosókonyha, gépészeti helyiség.

1. LAKÁS: amely 2 szintes: földszinten: örök PANORÁMÁS 40 m² terasz, nappali, dolgozó/vendég szoba, gépesített konyha, étkező, télikert. Emelet: 2 szoba, szintén panorámás terasszal, gardrób, pezsgőfürdős tágas fürdőszoba.

2. LAKÁS: külön bejáratlalt: emeleti lakásként, ELVEHETETLEN ...

| | |
|---------------------|--------------------|
| Identificare | 358613 |
| Tip | Vânzare - Duplex |
| Suprafața | 300 m ² |
| Balcon/Terasă | 60 m ² |
| Camere | 5 + 1 Camere |
| Teren | 580 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătarie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1996 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.8 m |



Berki Katalin

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

