

Budapest VI. district

219 000 000 HUF

Felújított, két erkélyes luxuslakás eladó az Ó utcában, a Jókai tér és a Liszt Ferenc tér szomszédságában - kiváló lokáció, azonnali befektetési lehetőséggel!

Ez a tágas, négyszobás, két fürdőszobás, világos otthon a 2. emeleten található, utcai nézettel. Az épületben modern lift biztosítja a kényelmet.

A lakás elrendezése ideális családoknak vagy befektetőknek:

Összesen:117m²

* Nappali: 28 m²

* Konyha-étkező: 27 m²

* 3 külön nyíló hálószoba (19,3 / 17 / 17,5 m²)

* 2 fürdőszoba

* Loggia + erkély

Felszereltség:

Modern fűtés Saunier Duval kazánnal, valamint Mitsubishi hűtő-fűtő klímával - egész évben komfortos hőmérséklet.

Extra lehetőség:

A jelenlegi üzemeltető szívesen tovább bérelné az ingatlant, így akár azonnali, stabil hozamot biztosító befektetés is lehet, havi 3700-4000 EUR bérleti díjjal.

Ne maradjon le róla - ritka lehetőség a belváros szívében!



Berki Katalin

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 395522 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 117 m ² |
| Balcony/terrace | 6 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1950 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 3.5 m |
| Common cost | 40000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

