

## Gyömrő

69 900 000 HUF

**GYÖMRŐ CSENDES RÉSZÉN ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, BEÉPITHETŐ TETŐTÉRREL**

--- AZ INGATLAN CSOK PLUSZ, ILLETVE OTTHON START HITEL IGÉNYBEVÉTELÉRE ALKALMAS ---

Gyömrő nyugodt, átmenő forgalomtól mentes utcájában kínálunk megvételre egy 73 nm-es, önálló családi házat 407 nm-es telken, rendezett lakókörnyezetben, jó szomszédokkal.

Az 1984-ben épült, téglá szerkezetű ingatlan praktikus elrendezésű:

- nappali
- 2 külön nyíló, egyenként 13 nm-es szoba
- konyha
- kamra
- fürdőszoba
- háztartási helyiség

A ház alatt egy teljesen száraz pince található, amely két különálló, kb. 17 nm-es helyiségből áll, így tárolásra, műhelynek vagy hobbihelyiségnek is kiváló lehetőséget biztosít.

A kertben helyet kapott egy kerti tároló, valamint egy leválasztott veteményes rész is.  
Az előkertben egy autó számára fedett beálló áll rendelkezésre.

Műszaki jellemzők:

- téglá építés
- műanyag nyílászárók (kivéve a nappalit, oda még nem lett beépítve az új nyílászáró)
- gázkazános fűtés radiátoros hőleadókkal  
(a fűtési rendszer felújítása 2 éve ...)



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395468
Type	For sale - Family House
Space	73 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	407 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1984
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

