

## Göd Felsőgöd

134 900 000 HUF

Göd-Felsőgöd kertvárosi környezetében, csendes, aszfaltozott utcában, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, 536nm-es összközműves szinteltolásokkal tagolt telken, 1985-ben téglából épült, 3 szintes, (garázs/tároló, földszint, emelet) betonfödémes, 211nm-es lakóterületű, 6 szobás, dupla komfortos, dupla konyhás, kamrás, napos-világos Dk-i fekvésű, gázkazán és vegyestüzelésű kazán fűtésű, belső lépcsőházzal összekötött, de külön bejárattal rendelkező, szeparált, jó állapotú, 2017-ben részben felújított, klimatizált, rugalmasan birtokba vehető 2 generációs ikerház fél, beépített, gépesített konyhával, közvetlenül a házból is megközelíthető tárolóval és 2 gépkocsi számára alkalmas fűtött garázzsal, karbantartott, teraszos kialakítású gondozott kerttel, fűrt kúttal, kulturált környezetben eladó.

Az ingatlanban 2017-ben az elektromos hálózat, a fűtés rendszer, valamint a vízhálózat felújításra került.

A környék biztonságos, infrastruktúrája, közlekedése kitűnően ellátott.

Felsőgödi vasútállomás 900 méterre.

A közelben oktatási intézmény, általános Iskola, sportcsarnok, bevásárlási lehetőségek.

Ezt a házat érdemes ...



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395296
Type	For sale - Semidetached house
Space	256 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	17 m <sup>2</sup>
Rooms	6 Rooms
Building lot	536 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

